



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 148/2025

Aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață totală de 24.377 mp, domeniul public al municipiului Petroșani, situat în str. 1 Decembrie 1918 - Centru civic, notat în C.F. nr. 67929 Petroșani, nr. cadastral 67929

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Având în vedere Proiectul de hotărare nr.145/20.05.2025 și Referatul de aprobare nr.145/20.05.2025 întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață totală de 24.377 mp, aparținând domeniului public al municipiului Petroșani, situat în Petroșani - str. 1 Decembrie 1918 - Centru civic, notat în C.F. nr. 67929 Petroșani, nr. cadastral 67929, cu scopul de a fi concesionat prin licitație publică;

Văzând raportul Compartimentului Cadastru Registrul Agricol nr.7985/2025, raportul Compartimentului Juridic, Legislație nr.7997/2025, precum și avizul comisiei pentru servicii publice nr.310/2025, avizul comisiei pentru urbanism nr.332/2025;

Ținând cont de documentația topografică întocmită de ing. Drescher Alexandru Adrian, cu certificatul de autorizare seria RO-HD-F, nr. 0113, din care rezultă dezmembrarea imobilului teren situat în Petroșani, str.1 Decembrie 1918 - Centru civic, notat în C.F. 67929 Petroșani, nr. cad. 67929, în două loturi, precum și de Referatul de admitere la cererea nr. 13197/25.04.2025 al O.C.P.I. Hunedoara - B.C.P.I. Petroșani;

În conformitate cu prevederile art. 25, alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 879, alin. 2, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 127-130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 600/2023, precum și ale art. 3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a, din O.U.G nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafață totală de 24.377 mp, domeniul public al municipiului Petroșani, situat în Petroșani, str.1 Decembrie 1918 - Centru civic, notat în C.F. 67929 Petroșani, nr. cad. 67929, conform documentației topografice întocmită de ing. Drescher Alexandru Adrian, cu certificatul de autorizare seria RO-HD-F, nr. 0113, prezentate în Anexa nr. 1 în următoarele loturi :

- Lot 1 - nr. cadastral 67974 situat în Petroșani, str.1 Decembrie 1918 - Centru civic, având suprafața măsurată de 24.329 mp, prezentat în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre ;

- Lot 2 - nr. cadastral 67975 situat în Petroșani, str.1 Decembrie 1918 - Centru civic, având suprafața de măsurată de 48 mp, prezentat în Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre ;

Art.2. Anexa nr. 1, Anexa nr. 2 și Anexa nr. 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, O.C.P.I. Hunedoara - B.C.P.I. Petroșani și se transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 28.05.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FRANCISC GERSCHNER

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE